LE MARCHÉ DE L'HABITATION

ACTUALITÉS HABITATION – TABLEAUX
RMR d'Edmonton

Date de diffusion : juin 2017

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

SCHL CMHC

Mise à jour d'une publication!

Le Centre d'analyse de marché de la SCHL procède en ce moment à l'examen de sa gamme de produits afin de mieux servir ses clients. Certains produits de la SCHL seront remaniés et de nouveaux produits sont à l'étape de la planification.

En conséquence, le rapport ***Actualités habitation*** se nomme maintenant ***Actualités habitation – Tableaux***. Ce rapport continuera de présenter des statistiques actuelles sur la conjoncture des marchés de l'habitation au Canada, notamment des données sur les mises en chantier, les achèvements, les taux hypothécaires, le prix des logements neufs, les taux d'écoulement et les indicateurs économiques.

En outre, la SCHL lancera une nouvelle publication intitulée ***Le marché sous la loupe***, laquelle fournira des informations et des analyses qui favoriseront la prise de décisions éclairées dans les secteurs de l'habitation et du financement de l'habitation. Cette publication sera diffusée sous peu.

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

à cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes, à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

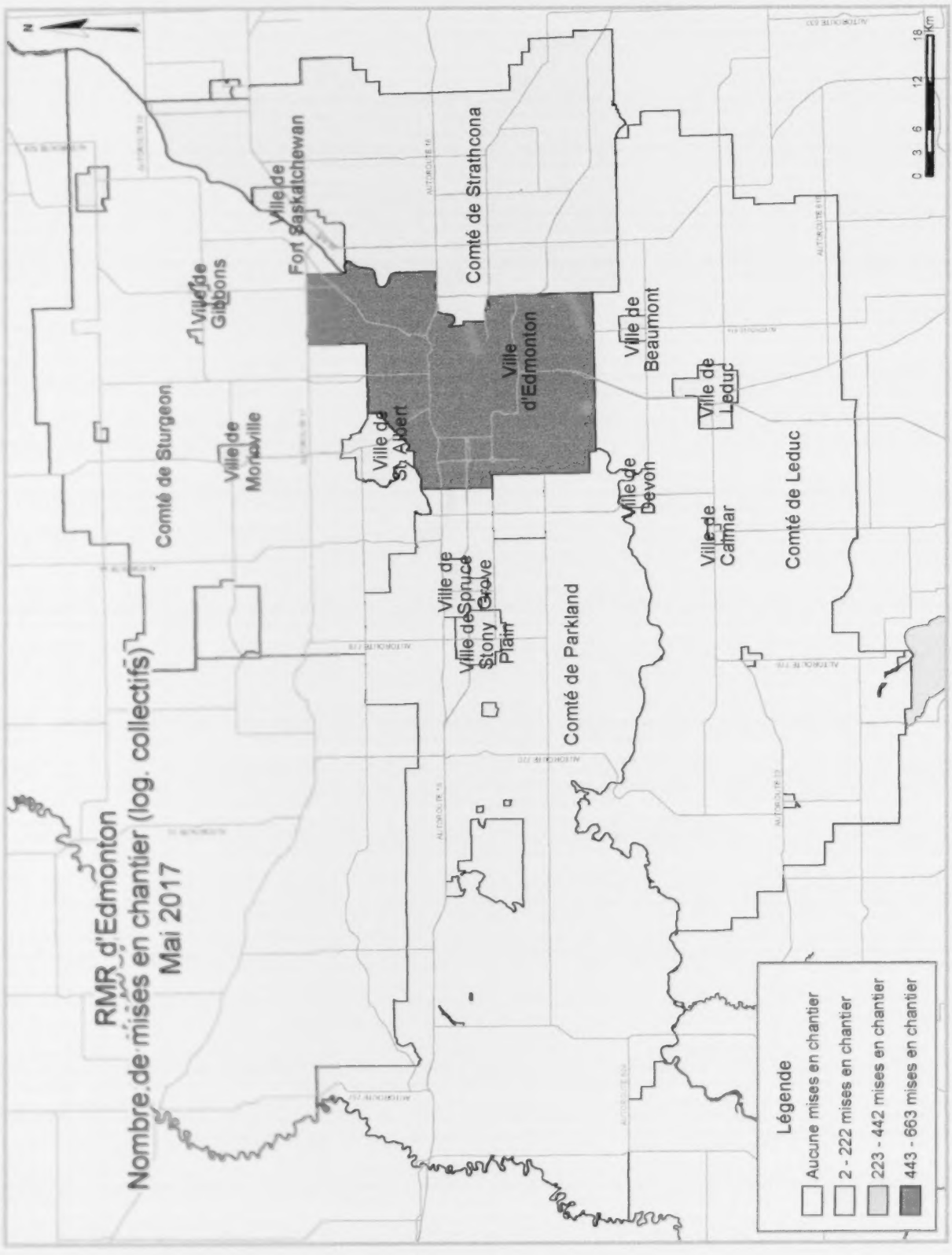
- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

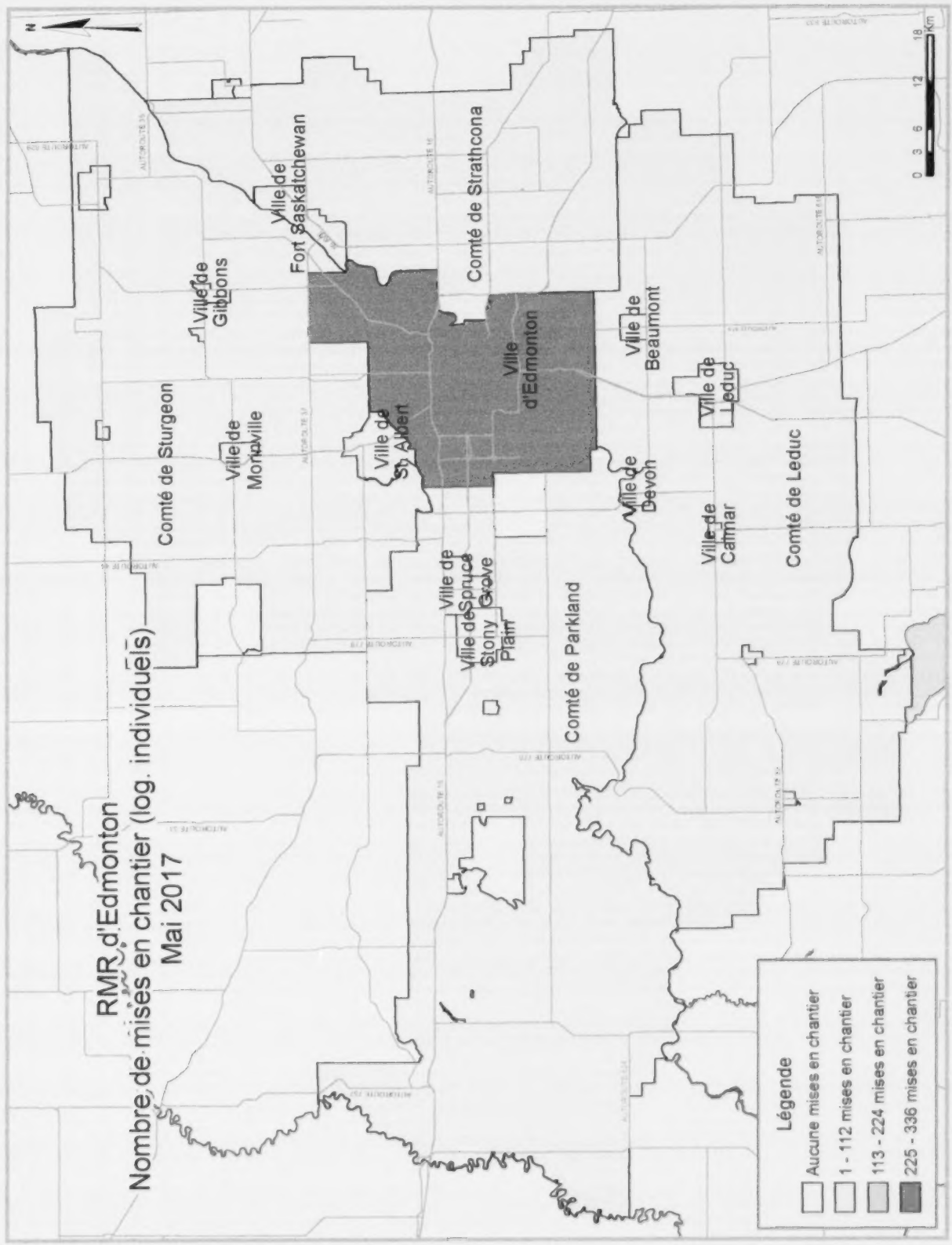
et bien plus encore!

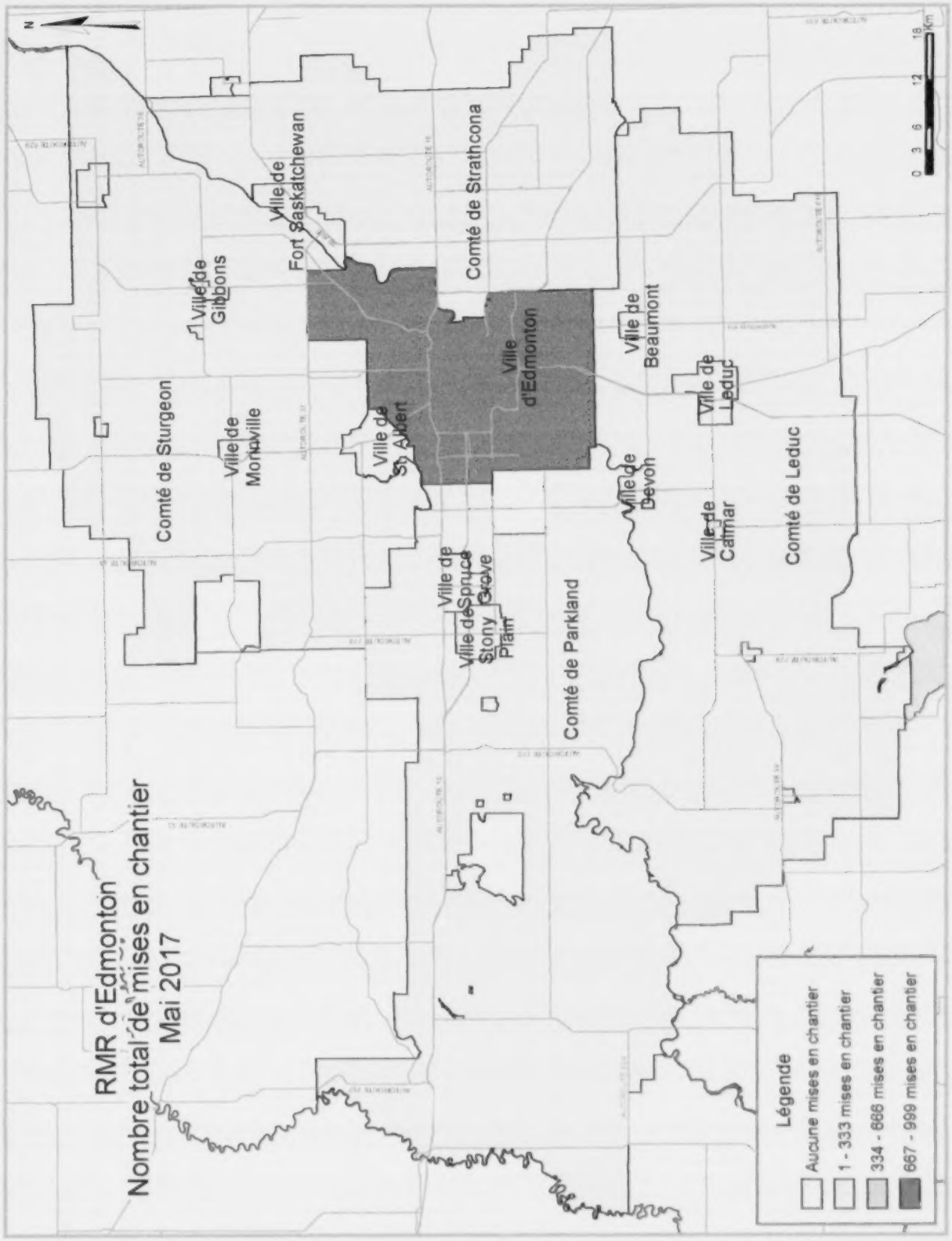
Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

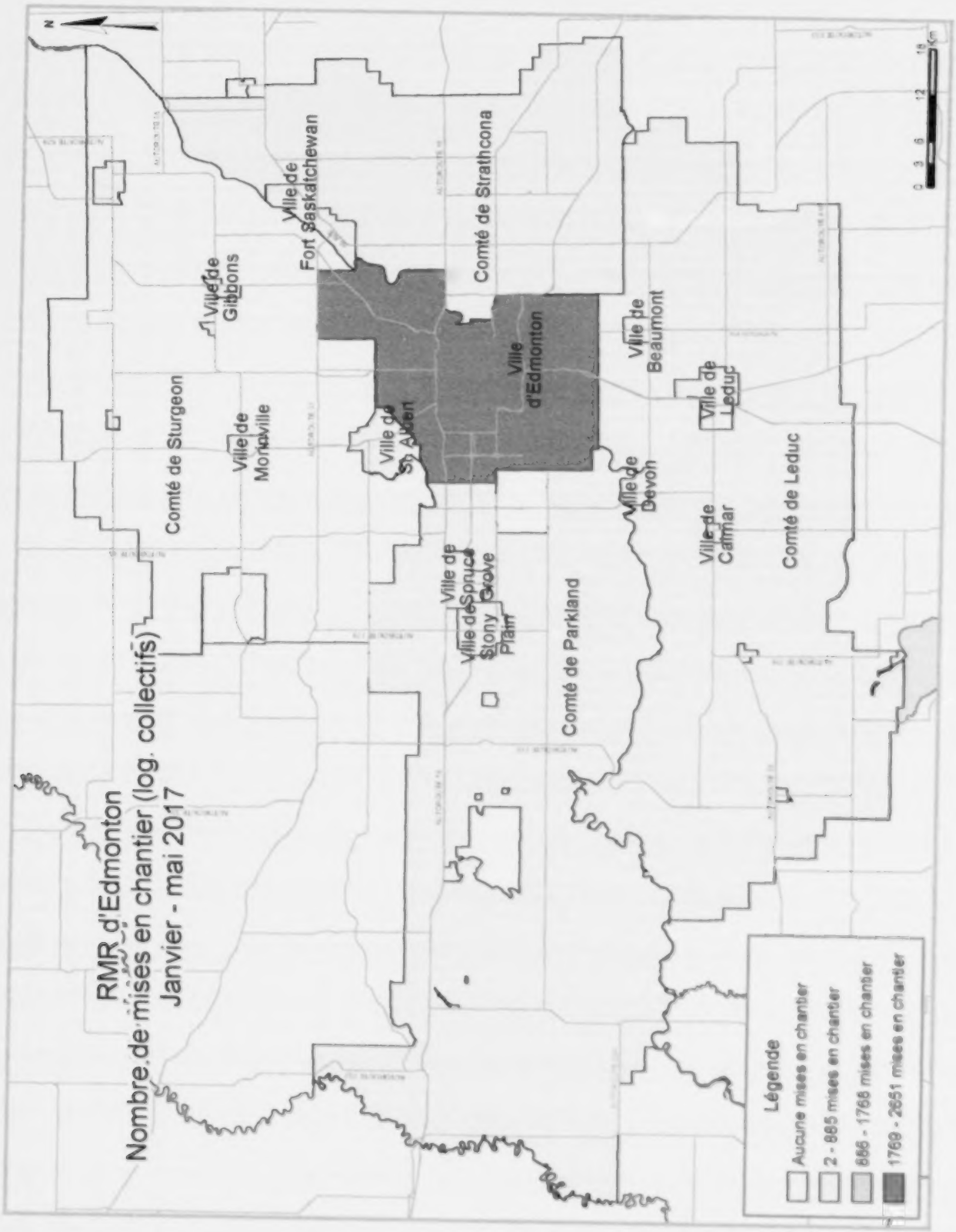
Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

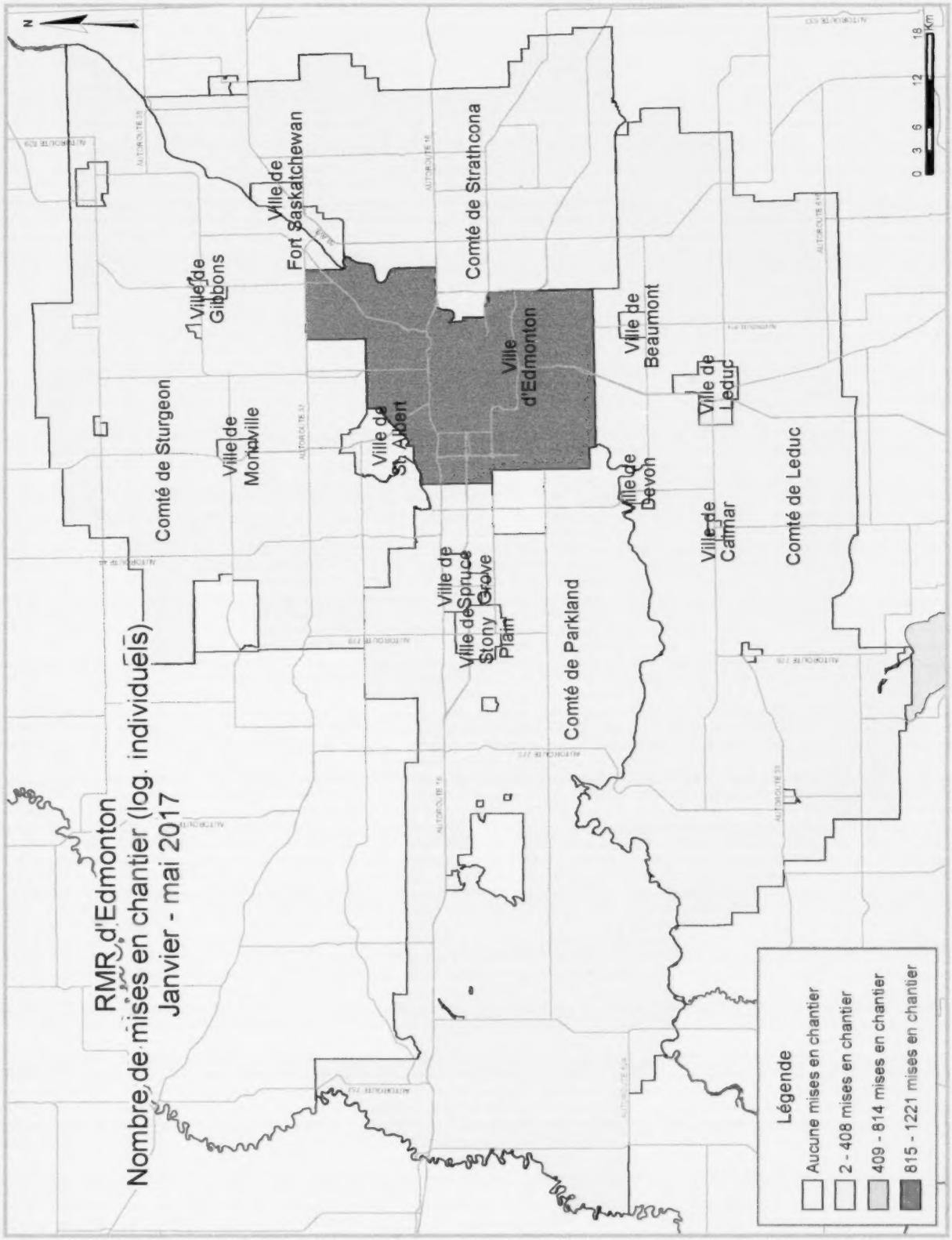
www.schl.ca/observateur

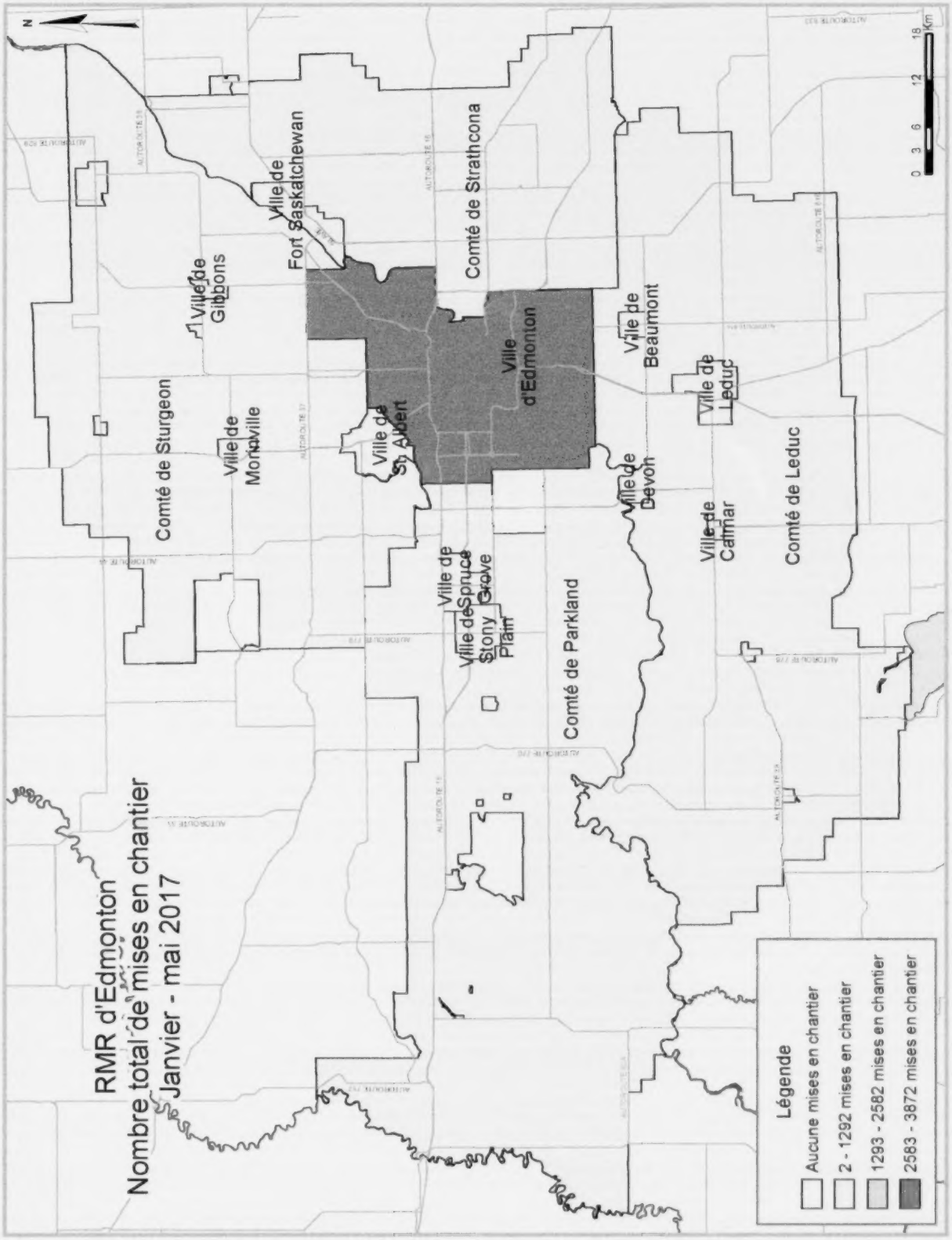

RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Mai 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 222 mises en chantier
223 - 442 mises en chantier
443 - 663 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Mai 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St-Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 112 mises en chantier
113 - 224 mises en chantier
225 - 336 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Mai 2017
Légende
Aucune mises en chantier
1 - 333 mises en chantier
334 - 666 mises en chantier
667 - 999 mises en chantier
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Ville de Calmar
Comté de Leduc
0 3 6 12 18 Km


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. collectifs)
Janvier - mai 2017
N
0 3 6 12 18
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 885 mises en chantier
886 - 1768 mises en chantier
1769 - 2651 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre de mises en chantier (log. individuels)
Janvier - mai 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 408 mises en chantier
409 - 814 mises en chantier
815 - 1221 mises en chantier


RMR d'Edmonton
Nombre total de mises en chantier
Janvier - mai 2017
N
0 3 6 12 18 Km
Ville de Fort Saskatchewan
Comté de Strathcona
Ville de Gibbons
Ville d'Edmonton
Ville de Beaumont
Ville de Leduc
Comté de Sturgeon
Ville de Morinville
Ville de St. Albert
Ville de Devon
Ville de Calmar
Comté de Leduc
Ville de Spruce Grove
Ville de Stony Plain
Comté de Parkland
Légende
Aucune mises en chantier
2 - 1292 mises en chantier
1293 - 2582 mises en chantier
2583 - 3872 mises en chantier

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

1	Logements mis en chantier (DDA et Tendance)
1.1	Sommaire de l'activité, RMR
2	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
2.1	Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
3	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
3.1	Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
4	Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Fournis dans CERTAINS des rapports :

1.2	Sommaire de l'activité par sous-marché
1.3	Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
2.2	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
2.3	Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
2.4	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
2.5	Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
3.2	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
3.3	Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
3.4	Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
3.5	Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
4.1	Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
5	Activité MLS®
6	Indicateurs économiques

Acronymes/symboles

s.o.	Sans objet
*	Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
**	Variation supérieure à 200 %
-	Néant
--	Nombre infime
DD	Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1: Logements mis en chantier (DDA et Tendance) mai 2017		
Edmonton RMR[1]	avril 2017	mai 2017
Tendance[2]	11 072	11 731
DDA	10 845	15 521
	mai 2016	mai 2017
Données réelles		
mai - maisons individuelles	328	487
mai - logements collectifs	487	803
mai - tous les logements	815	1 290
Janvier à mai - maisons individuelles	1 544	1 716
Janvier à mai - logements collectifs	2 517	3 182
Janvier à mai - tous les logements	4 061	4 898

Source: SCHL

[1] Région métropolitaine de recensement

[2] La tendance correspond à la moyenne mobile de six mois du nombre mensuel désaisonnalisé et annualisé (DDA)

Données détaillées disponibles sur demande

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité, RMR d'Edmonton
Mai 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Mai 2017	486	142	34	1	79	243	29	276	1 290
Mai 2016	328	144	50	0	77	146	15	55	815
Variation en %	48,2	-1,4	-32,0	s.o.	2,6	66,4	93,3	**	58,3
Cumul 2017	1 711	714	160	5	286	1 220	59	743	4 898
Cumul 2016	1 542	688	176	2	313	876	95	369	4 061
Variation en %	11,0	3,8	-9,1	150,0	-8,6	39,3	-37,9	101,4	20,6
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Mai 2017	2 744	1 116	335	10	645	3 296	152	1 914	10 212
Mai 2016	2 559	1 108	356	4	787	4 743	454	2 546	12 557
Variation en %	7,2	0,7	-5,9	150,0	-18,0	-30,5	-66,5	-24,8	-18,7
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Mai 2017	485	182	31	0	40	75	44	114	971
Mai 2016	482	204	52	2	136	60	62	147	1 145
Variation en %	0,6	-10,8	-40,4	-100,0	-70,6	25,0	-29,0	-22,4	-15,2
Cumul 2017	1 750	772	181	2	235	682	44	829	4 495
Cumul 2016	2 316	992	172	3	369	722	106	1 719	6 399
Variation en %	-24,4	-22,2	5,2	-33,3	-36,3	-5,5	-58,5	-51,8	-29,8
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Mai 2017	622	350	72	2	149	938	s.o.	s.o.	2 133
Mai 2016	879	464	68	2	144	344	s.o.	s.o.	1 901
Variation en %	-29,2	-24,6	5,9	0,0	3,5	172,7	s.o.	s.o.	12,2
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Mai 2017	457	182	41	0	50	66	s.o.	s.o.	796
Mai 2016	449	235	45	0	74	60	s.o.	s.o.	863
Variation en %	1,8	-22,6	-8,9	s.o.	-32,4	10,0	s.o.	s.o.	-7,8
Cumul 2017	1 710	769	188	3	240	492	s.o.	s.o.	3 402
Cumul 2016	2 207	923	152	1	266	687	s.o.	s.o.	4 236
Variation en %	-22,5	-16,7	23,7	200,0	-9,8	-28,4	s.o.	s.o.	-19,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Edmonton (ville)									
Mai 2017	335	82	21	1	63	192	29	276	999
Mai 2016	226	102	42	0	74	143	0	55	642
Beaumont Town									
Mai 2017	34	2	0	0	0	0	0	0	36
Mai 2016	9	4	0	0	0	0	0	0	13
Devon Town									
Mai 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Mai 2016	1	2	0	0	0	0	0	0	3
Fort Saskatchewan (ville)									
Mai 2017	16	8	0	0	0	0	0	0	24
Mai 2016	10	14	4	0	0	0	0	0	28
Leduc (ville)									
Mai 2017	15	8	9	0	5	0	0	0	37
Mai 2016	9	8	4	0	3	0	0	0	24
Leduc (comté)									
Mai 2017	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Mai 2016	9	0	0	0	0	0	0	0	9
Morinville Town									
Mai 2017	3	6	0	0	0	0	0	0	9
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)									
Mai 2017	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Mai 2016	11	0	0	0	0	0	0	0	11
Spruce Grove (ville)									
Mai 2017	15	12	0	0	8	0	0	0	35
Mai 2016	17	0	0	0	0	0	0	0	17
St. Albert (ville)									
Mai 2017	11	6	0	0	0	0	0	0	17
Mai 2016	6	4	0	0	0	0	15	0	25
Stony Plain Town									
Mai 2017	0	4	0	0	0	0	0	0	4
Mai 2016	8	2	0	0	0	3	0	0	13
Strathcona (comté)									
Mai 2017	27	14	0	0	0	51	0	0	92
Mai 2016	12	6	0	0	0	0	0	0	18
Sturgeon (comté)									
Mai 2017	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Mai 2016	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Reste de la RMR									
Mai 2017	1	0	4	0	3	0	0	0	8
Mai 2016	2	2	0	0	0	0	0	0	4
Premières nations									
Mai 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Mai 2017	486	142	34	1	79	243	29	276	1 290
Mai 2016	328	144	50	0	77	146	15	55	815

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Edmonton (ville)									
Mai 2017	1 858	726	239	8	532	3 018	63	1 658	8 102
Mai 2016	1 738	826	252	4	688	3 925	202	1 914	9 549
Beaumont Town									
Mai 2017	141	12	6	0	0	0	0	0	159
Mai 2016	112	26	10	0	0	8	65	63	284
Devon Town									
Mai 2017	5	4	0	0	0	32	0	0	41
Mai 2016	2	2	0	0	0	0	0	0	4
Fort Saskatchewan (ville)									
Mai 2017	70	84	16	0	8	0	0	0	178
Mai 2016	43	54	8	0	13	0	59	48	225
Leduc (ville)									
Mai 2017	91	48	23	0	26	0	0	0	188
Mai 2016	97	34	12	0	23	0	4	90	260
Leduc (comté)									
Mai 2017	57	6	0	0	0	0	0	0	63
Mai 2016	80	4	3	0	0	0	0	0	87
Morinville Town									
Mai 2017	22	10	0	0	0	0	0	0	32
Mai 2016	15	0	0	0	0	3	0	36	54
Parkland (comté)									
Mai 2017	83	2	0	0	0	0	0	0	85
Mai 2016	90	0	0	0	0	0	0	0	90
Spruce Grove (ville)									
Mai 2017	80	80	0	0	34	0	18	0	212
Mai 2016	78	74	60	0	31	96	38	0	377
St. Albert (ville)									
Mai 2017	82	48	13	0	17	127	0	164	451
Mai 2016	91	54	0	0	20	517	11	0	693
Stony Plain Town									
Mai 2017	25	26	0	0	0	12	71	0	134
Mai 2016	29	16	3	0	8	138	71	66	331
Strathcona (comté)									
Mai 2017	154	70	30	2	25	107	0	92	480
Mai 2016	105	14	4	0	4	56	0	325	508
Sturgeon (comté)									
Mai 2017	57	0	0	0	0	0	0	0	57
Mai 2016	57	0	0	0	0	0	0	0	57
Reste de la RMR									
Mai 2017	19	0	8	0	3	0	0	0	30
Mai 2016	22	4	4	0	0	0	4	4	38
Premières nations									
Mai 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Mai 2017	2 744	1 116	335	10	645	3 296	152	1 914	10 212
Mai 2016	2 559	1 108	356	4	787	4 743	454	2 546	12 557

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS									
Edmonton (ville)									
Mai 2017	352	138	31	0	40	75	44	34	714
Mai 2016	314	170	34	2	121	60	27	73	801
Beaumont Town									
Mai 2017	19	0	0	0	0	0	0	0	19
Mai 2016	26	0	3	0	0	0	0	0	29
Devon Town									
Mai 2017	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Mai 2016	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Mai 2017	4	4	0	0	0	0	0	0	8
Mai 2016	11	14	3	0	0	0	7	0	35
Leduc (ville)									
Mai 2017	14	12	0	0	0	0	0	0	26
Mai 2016	32	4	0	0	3	0	0	0	39
Leduc (comté)									
Mai 2017	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Mai 2016	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Morinville Town									
Mai 2017	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Mai 2016	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Parkland (comté)									
Mai 2017	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Mai 2016	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Spruce Grove (ville)									
Mai 2017	41	18	0	0	0	0	0	0	59
Mai 2016	14	14	8	0	0	0	0	28	64
St. Albert (ville)									
Mai 2017	11	8	0	0	0	0	0	0	19
Mai 2016	19	0	0	0	0	0	28	0	47
Stony Plain Town									
Mai 2017	4	2	0	0	0	0	0	0	6
Mai 2016	4	0	0	0	8	0	0	0	12
Strathcona (comté)									
Mai 2017	10	0	0	0	0	0	0	80	90
Mai 2016	26	2	0	0	4	0	0	46	78
Sturgeon (comté)									
Mai 2017	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Mai 2016	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Reste de la RMR									
Mai 2017	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Mai 2016	4	0	4	0	0	0	0	0	8
Premières nations									
Mai 2017	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)									
Mai 2017	485	182	31	0	40	75	44	114	971
Mai 2016	482	204	52	2	136	60	62	147	1 145

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHEVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Mai 2017	378	211	54	2	112	717	s.o.	s.o.	1 474
Mai 2016	527	274	38	2	85	284	s.o.	s.o.	1 210
Beaumont Town									
Mai 2017	29	7	0	0	0	3	s.o.	s.o.	39
Mai 2016	27	10	7	0	0	0	s.o.	s.o.	44
Devon Town									
Mai 2017	3	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	5
Mai 2016	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Mai 2017	16	21	5	0	1	0	s.o.	s.o.	43
Mai 2016	61	43	4	0	4	0	s.o.	s.o.	112
Leduc (ville)									
Mai 2017	34	17	7	0	1	0	s.o.	s.o.	59
Mai 2016	70	19	11	0	3	0	s.o.	s.o.	103
Leduc (comté)									
Mai 2017	11	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Mai 2016	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Morinville Town									
Mai 2017	7	4	0	0	0	0	s.o.	s.o.	11
Mai 2016	17	10	0	0	0	0	s.o.	s.o.	27
Parkland (comté)									
Mai 2017	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Mai 2016	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Spruce Grove (ville)									
Mai 2017	45	36	2	0	3	31	s.o.	s.o.	117
Mai 2016	54	66	5	0	6	27	s.o.	s.o.	158
St. Albert (ville)									
Mai 2017	36	26	0	0	10	164	s.o.	s.o.	236
Mai 2016	39	14	0	0	5	0	s.o.	s.o.	58
Stony Plain Town									
Mai 2017	24	14	2	0	2	0	s.o.	s.o.	42
Mai 2016	24	18	2	0	12	0	s.o.	s.o.	56
Strathcona (comté)									
Mai 2017	24	10	2	0	20	23	s.o.	s.o.	79
Mai 2016	32	10	0	0	25	33	s.o.	s.o.	100
Sturgeon (comté)									
Mai 2017	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Mai 2016	3	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	3
Reste de la RMR									
Mai 2017	6	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Mai 2016	7	0	1	0	4	0	s.o.	s.o.	12
Premières nations									
Mai 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Mai 2017	622	350	72	2	149	938	s.o.	s.o.	2 133
Mai 2016	879	464	68	2	144	344	s.o.	s.o.	1 901

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.2 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Mai 2017

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Edmonton (ville)									
Mai 2017	336	136	35	0	44	60	s.o.	s.o.	611
Mai 2016	298	183	26	0	65	55	s.o.	s.o.	627
Beaumont Town									
Mai 2017	17	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	18
Mai 2016	26	0	4	0	0	0	s.o.	s.o.	30
Devon Town									
Mai 2017	1	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Mai 2016	0	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Fort Saskatchewan (ville)									
Mai 2017	8	7	0	0	1	0	s.o.	s.o.	16
Mai 2016	14	14	2	0	1	0	s.o.	s.o.	31
Leduc (ville)									
Mai 2017	11	6	6	0	0	0	s.o.	s.o.	23
Mai 2016	20	8	3	0	2	0	s.o.	s.o.	33
Leduc (comté)									
Mai 2017	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Mai 2016	8	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Morinville Town									
Mai 2017	1	1	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Mai 2016	4	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	4
Parkland (comté)									
Mai 2017	9	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	9
Mai 2016	12	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	12
Spruce Grove (ville)									
Mai 2017	34	17	0	0	4	6	s.o.	s.o.	61
Mai 2016	12	14	3	0	0	0	s.o.	s.o.	29
St. Albert (ville)									
Mai 2017	9	11	0	0	1	0	s.o.	s.o.	21
Mai 2016	15	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	17
Stony Plain Town									
Mai 2017	6	2	0	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Mai 2016	5	7	4	0	4	0	s.o.	s.o.	20
Strathcona (comté)									
Mai 2017	10	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	10
Mai 2016	24	5	0	0	2	5	s.o.	s.o.	36
Sturgeon (comté)									
Mai 2017	7	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	7
Mai 2016	6	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	6
Reste de la RMR									
Mai 2017	2	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	2
Mai 2016	5	0	3	0	0	0	s.o.	s.o.	8
Premières nations									
Mai 2017	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Mai 2016	0	0	0	0	0	0	s.o.	s.o.	0
Edmonton (RMR)									
Mai 2017	457	182	41	0	50	66	s.o.	s.o.	796
Mai 2016	449	235	45	0	74	60	s.o.	s.o.	863

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.3 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Edmonton 2007 - 2016

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2016	4 326	1 912	477	9	774	1 445	115	978	10 036
Variation en %	-23,5	-15,9	-30,1	-65,4	-36,1	-66,6	-58,5	-62,3	-41,1
2015	5 655	2 274	682	26	1 211	4 332	277	2 593	17 050
Variation en %	-17,2	-10,2	65,9	**	38,7	163,2	**	71,3	22,9
2014	6 827	2 532	411	4	873	1 646	65	1 514	13 872
Variation en %	14,5	30,1	-13,7	-33,3	-16,9	-47,3	-21,7	-25,9	-5,6
2013	5 964	1 946	476	6	1 050	3 121	83	2 043	14 689
Variation en %	5,5	-1,9	144,1	50,0	-1,0	57,4	**	5,1	14,4
2012	5 654	1 984	195	4	1 061	1 983	12	1 944	12 837
Variation en %	13,0	59,0	50,0	-73,3	45,7	42,5	200,0	139,1	37,6
2011	5 002	1 248	130	15	728	1 392	4	813	9 332
Variation en %	-17,4	7,8	4,0	87,5	-12,1	-4,9	-89,5	185,3	-6,3
2010	6 054	1 158	125	8	828	1 463	38	285	9 959
Variation en %	55,9	25,3	-9,4	-42,9	36,2	**	**	-2,7	57,7
2009	3 883	924	138	14	608	453	4	293	6 317
Variation en %	49,1	50,5	200,0	**	-18,6	-81,9	-81,0	**	-4,5
2008	2 604	614	46	2	747	2 507	21	74	6 615
Variation en %	-65,9	-51,7	-11,5	-93,1	-54,6	-35,0	-44,7	-79,2	-55,6
2007	7 644	1 270	52	29	1 644	3 856	38	355	14 888

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Mai 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	336	226	86	112	109	106	468	198	999	642	55,6
Beaumont Town	34	9	2	4	0	0	0	0	36	13	176,9
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Devon Town	1	1	0	2	0	0	0	0	1	3	-66,7
Fort Saskatchewan (ville)	16	10	8	14	0	4	0	0	24	28	-14,3
Gibbons Town	0	0	0	0	3	0	0	0	3	0	s.o.
Leduc (ville)	15	9	8	8	14	7	0	0	37	24	54,2
Leduc (comté)	10	9	0	0	0	0	0	0	10	9	11,1
Morinville Town	3	0	6	0	0	0	0	0	9	0	s.o.
Parkland (comté)	8	11	0	0	0	0	0	0	8	11	-27,3
Spruce Grove (ville)	15	17	12	0	8	0	0	0	35	17	105,9
St. Albert (ville)	11	6	6	4	0	15	0	0	17	25	-32,0
Stony Plain Town	0	8	4	2	0	0	0	3	4	13	-69,2
Strathcona (comté)	27	12	14	6	0	0	51	0	92	18	**
Sturgeon (comté)	10	8	0	0	0	0	0	0	10	8	25,0
Reste de la RMR	1	2	0	2	4	0	0	0	5	4	25,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	487	328	146	154	138	132	519	201	1 290	815	58,3

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	1 221	1 160	512	514	391	462	1 748	624	3 872	2 760	40,3
Beaumont Town	80	53	8	14	6	4	0	0	94	71	32,4
Calmar Town	2	3	0	0	0	0	0	0	2	3	-33,3
Devon Town	5	2	2	2	0	0	0	0	7	4	75,0
Fort Saskatchewan (ville)	44	28	44	34	0	8	0	48	88	118	-25,4
Gibbons Town	0	0	0	0	3	0	0	0	3	0	s.o.
Leduc (ville)	59	40	28	28	28	11	0	0	115	79	45,6
Leduc (comté)	20	27	4	4	0	3	0	0	24	34	-29,4
Morinville Town	14	8	10	0	0	0	0	0	24	8	200,0
Parkland (comté)	28	27	2	0	0	0	0	0	30	27	11,1
Spruce Grove (ville)	61	51	46	40	8	40	0	0	115	131	-12,2
St. Albert (ville)	48	45	22	52	9	19	164	398	243	514	-52,7
Stony Plain Town	12	20	10	10	0	3	0	3	22	36	-38,9
Strathcona (comté)	84	46	56	18	26	0	51	172	217	236	-8,1
Sturgeon (comté)	30	30	0	0	0	0	0	0	30	30	0,0
Reste de la RMR	8	4	0	2	4	4	0	0	12	10	20,0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	1 716	1 544	744	718	475	554	1 963	1 245	4 898	4 061	20,6

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016
Edmonton (ville)	80	106	29	0	192	143	276	55
Beaumont Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	4	0	0	0	0	0	0
Gibbons Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	14	7	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	8	0	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	0	0	0	15	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	0	0	0	0	3	0	0
Strathcona (comté)	0	0	0	0	51	0	0	0
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	109	117	29	15	243	146	276	55

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	332	382	59	80	1 169	475	579	149
Beaumont Town	6	4	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	8	0	0	0	0	0	48
Gibbons Town	3	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	28	11	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	3	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	8	40	0	0	0	0	0	0
St. Albert (ville)	9	4	0	15	0	398	164	0
Stony Plain Town	0	3	0	0	0	3	0	0
Strathcona (comté)	26	0	0	0	51	0	0	172
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	4	4	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	416	459	59	95	1 220	876	743	369

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Mai 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016
Edmonton (ville)	438	370	256	217	305	55	999	642
Beaumont Town	36	13	0	0	0	0	36	13
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	1	3	0	0	0	0	1	3
Fort Saskatchewan (ville)	24	28	0	0	0	0	24	28
Gibbons Town	0	0	3	0	0	0	3	0
Leduc (ville)	32	21	5	3	0	0	37	24
Leduc (comté)	10	9	0	0	0	0	10	9
Morinville Town	9	0	0	0	0	0	9	0
Parkland (comté)	8	11	0	0	0	0	8	11
Spruce Grove (ville)	27	17	8	0	0	0	35	17
St. Albert (ville)	17	10	0	0	0	15	17	25
Stony Plain Town	4	10	0	3	0	0	4	13
Strathcona (comté)	41	18	51	0	0	0	92	18
Sturgeon (comté)	10	8	0	0	0	0	10	8
Reste de la RMR	5	4	0	0	0	0	5	4
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	662	522	323	223	305	70	1 290	815

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - mai 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	1 815	1 764	1 419	767	638	229	3 872	2 760
Beaumont Town	94	71	0	0	0	0	94	71
Calmar Town	2	3	0	0	0	0	2	3
Devon Town	7	4	0	0	0	0	7	4
Fort Saskatchewan (ville)	82	70	6	0	0	48	88	118
Gibbons Town	0	0	3	0	0	0	3	0
Leduc (ville)	110	76	5	3	0	0	115	79
Leduc (comté)	24	34	0	0	0	0	24	34
Morinville Town	24	8	0	0	0	0	24	8
Parkland (comté)	30	27	0	0	0	0	30	27
Spruce Grove (ville)	107	127	8	4	0	0	115	131
St. Albert (ville)	70	89	9	410	164	15	243	514
Stony Plain Town	22	33	0	3	0	0	22	36
Strathcona (comté)	156	60	61	4	0	172	217	236
Sturgeon (comté)	30	30	0	0	0	0	30	30
Reste de la RMR	12	10	0	0	0	0	12	10
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	2 585	2 406	1 511	1 191	802	464	4 898	4 061

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Mai 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	352	316	144	190	109	162	109	133	714	801	-10,9
Beaumont Town	19	26	0	0	0	3	0	0	19	29	-34,5
Calmar Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Devon Town	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Fort Saskatchewan (ville)	4	11	4	14	0	10	0	0	8	35	-77,1
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Leduc (ville)	14	32	12	4	0	3	0	0	26	39	-33,3
Leduc (comté)	7	6	0	0	0	0	0	0	7	6	16,7
Morinville Town	1	6	0	0	0	0	0	0	1	6	-83,3
Parkland (comté)	10	12	0	0	0	0	0	0	10	12	-16,7
Spruce Grove (ville)	41	14	18	14	0	8	0	28	59	64	-7,8
St. Albert (ville)	11	19	8	0	0	28	0	0	19	47	-59,6
Stony Plain Town	4	4	2	0	0	8	0	0	6	12	-50,0
Strathcona (comté)	10	26	0	2	0	4	80	46	90	78	15,4
Sturgeon (comté)	7	6	0	0	0	0	0	0	7	6	16,7
Reste de la RMR	3	3	0	0	0	4	0	0	3	7	-57,1
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	485	484	188	224	109	230	189	207	971	1 145	-15,2

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - mai 2017

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	1 258	1 614	584	788	401	436	1 080	1 972	3 323	4 810	-30,9
Beaumont Town	72	73	16	24	0	3	0	0	88	100	-12,0
Calmar Town	3	8	0	0	0	0	0	0	3	8	-62,5
Devon Town	5	3	10	2	0	0	0	0	15	5	200,0
Fort Saskatchewan (ville)	19	47	20	46	4	29	0	48	43	170	-74,7
Gibbons Town	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Leduc (ville)	59	107	28	26	7	31	0	160	94	324	-71,0
Leduc (comté)	30	49	2	0	0	0	0	0	32	49	-34,7
Morinville Town	9	25	8	16	0	0	0	0	17	41	-58,5
Parkland (comté)	43	47	0	0	0	0	0	0	43	47	-8,5
Spruce Grove (ville)	76	82	52	84	8	12	0	44	136	222	-38,7
St. Albert (ville)	44	63	40	22	9	44	285	110	378	239	58,2
Stony Plain Town	22	23	14	16	0	12	66	0	102	51	100,0
Strathcona (comté)	65	114	22	36	3	4	80	107	170	261	-34,9
Sturgeon (comté)	37	50	0	0	0	0	0	0	37	50	-26,0
Reste de la RMR	10	13	4	0	0	8	0	0	14	21	-33,3
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Edmonton (RMR)	1 752	2 319	800	1 060	432	579	1 511	2 441	4 495	6 399	-29,8

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Mai 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016
Edmonton (ville)	65	135	44	27	75	60	34	73
Beaumont Town	0	3	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	0	3	0	7	0	0	0	0
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	0	3	0	0	0	0	0	0
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	0	8	0	0	0	0	0	28
St. Albert (ville)	0	0	0	28	0	0	0	0
Stony Plain Town	0	8	0	0	0	0	0	0
Strathcona (comté)	0	4	0	0	0	0	80	46
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	4	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	65	168	44	62	75	60	114	147

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - mai 2017

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	357	387	44	49	484	722	596	1 250
Beaumont Town	0	3	0	0	0	0	0	0
Calmar Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Devon Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Saskatchewan (ville)	4	15	0	14	0	0	0	48
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	7	31	0	0	0	0	0	160
Leduc (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Morinville Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Parkland (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Spruce Grove (ville)	8	8	0	4	0	0	0	44
St. Albert (ville)	9	5	0	39	198	0	87	110
Stony Plain Town	0	12	0	0	0	0	66	0
Strathcona (comté)	3	4	0	0	0	0	80	107
Sturgeon (comté)	0	0	0	0	0	0	0	0
Reste de la RMR	0	8	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	388	473	44	106	682	722	829	1 719

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Mai 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016	Mai 2017	Mai 2016
Edmonton (ville)	521	518	115	183	78	100	714	801
Beaumont Town	19	29	0	0	0	0	19	29
Calmar Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Devon Town	2	2	0	0	0	0	2	2
Fort Saskatchewan (ville)	8	28	0	0	0	7	8	35
Gibbons Town	0	0	0	0	0	0	0	0
Leduc (ville)	26	36	0	3	0	0	26	39
Leduc (comté)	7	6	0	0	0	0	7	6
Morinville Town	1	6	0	0	0	0	1	6
Parkland (comté)	10	12	0	0	0	0	10	12
Spruce Grove (ville)	59	36	0	0	0	28	59	64
St. Albert (ville)	19	19	0	0	0	28	19	47
Stony Plain Town	6	4	0	8	0	0	6	12
Strathcona (comté)	10	28	0	4	80	46	90	78
Sturgeon (comté)	7	6	0	0	0	0	7	6
Reste de la RMR	3	7	0	0	0	0	3	7
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	698	738	115	198	158	209	971	1 145

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Janvier - mai 2017

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016	Cumul 2017	Cumul 2016
Edmonton (ville)	1 983	2 472	700	1 039	640	1 299	3 323	4 810
Beaumont Town	88	100	0	0	0	0	88	100
Calmar Town	3	8	0	0	0	0	3	8
Devon Town	15	5	0	0	0	0	15	5
Fort Saskatchewan (ville)	43	99	0	9	0	62	43	170
Gibbons Town	0	1	0	0	0	0	0	1
Leduc (ville)	91	158	3	6	0	160	94	324
Leduc (comté)	32	49	0	0	0	0	32	49
Morinville Town	17	41	0	0	0	0	17	41
Parkland (comté)	43	47	0	0	0	0	43	47
Spruce Grove (ville)	132	174	4	0	0	48	136	222
St. Albert (ville)	82	85	209	5	87	149	378	239
Stony Plain Town	36	39	0	12	66	0	102	51
Strathcona (comté)	87	135	3	19	80	107	170	261
Sturgeon (comté)	37	50	0	0	0	0	37	50
Reste de la RMR	14	17	0	4	0	0	14	21
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0
Edmonton (RMR)	2 703	3 480	919	1 094	873	1 825	4 495	6 399

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Edmonton (ville)													
Mai 2017	55	16,6	107	32,3	90	27,2	39	11,8	40	12,1	331	505 000	561 601
Mai 2016	26	8,8	76	25,9	116	39,5	38	12,9	38	12,9	294	535 000	615 321
Cumul 2017	221	18,2	397	32,7	306	25,2	137	11,3	153	12,6	1 214	500 000	558 200
Cumul 2016	185	12,1	410	26,9	490	32,2	203	13,3	235	15,4	1 523	535 000	590 195
Beaumont Town													
Mai 2017	1	5,9	9	52,9	6	35,3	1	5,9	0	0,0	17	490 000	506 942
Mai 2016	9	34,6	12	46,2	5	19,2	0	0,0	0	0,0	26	420 000	433 448
Cumul 2017	8	12,5	35	54,7	18	28,1	3	4,7	0	0,0	64	485 000	483 617
Cumul 2016	20	31,3	25	39,1	15	23,4	4	6,3	0	0,0	64	432 500	447 722
Calmar Town													
Mai 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2016	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2017	3	60,0	2	40,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	-	-
Cumul 2016	9	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	9	-	-
Devon Town													
Mai 2017	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	2	40,0	0	0,0	2	40,0	0	0,0	1	20,0	5	-	-
Cumul 2016	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	-	-
Fort Saskatchewan (ville)													
Mai 2017	0	0,0	3	37,5	4	50,0	0	0,0	1	12,5	8	-	538 625
Mai 2016	3	21,4	5	35,7	5	35,7	0	0,0	1	7,1	14	490 000	500 064
Cumul 2017	3	10,3	12	41,4	8	27,6	2	6,9	4	13,8	29	-	525 120
Cumul 2016	11	20,4	24	44,4	15	27,8	2	3,7	2	3,7	54	470 000	478 881
Gibbons Town													
Mai 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Leduc (ville)													
Mai 2017	3	27,3	5	45,5	2	18,2	0	0,0	1	9,1	11	430 000	482 246
Mai 2016	8	40,0	8	40,0	2	10,0	1	5,0	1	5,0	20	407 500	454 571
Cumul 2017	24	43,6	19	34,5	8	14,5	2	3,6	2	3,6	55	422 500	437 141
Cumul 2016	24	27,3	39	44,3	16	18,2	5	5,7	4	4,5	88	450 000	473 437
Leduc (comté)													
Mai 2017	1	16,7	0	0,0	1	16,7	2	33,3	2	33,3	6	-	-
Mai 2016	1	12,5	3	37,5	1	12,5	1	12,5	2	25,0	8	-	647 558
Cumul 2017	4	13,3	3	10,0	6	20,0	6	20,0	11	36,7	30	635 000	640 267
Cumul 2016	6	14,3	10	23,8	8	19,0	7	16,7	11	26,2	42	600 000	597 898
Morinville Town													
Mai 2017	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	-	-
Mai 2016	3	75,0	1	25,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	4	-	365 000
Cumul 2017	7	50,0	6	42,9	1	7,1	0	0,0	0	0,0	14	-	-
Cumul 2016	12	75,0	4	25,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	16	-	365 000

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Mai 2017

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian ($)	Prix moyen ($)
	< 400 000 $		400 000 $ - 499 999 $		500 000 $ - 599 999 $		600 000 $ - 699 999 $		700 000 $ +				
	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%	Nbre	%			
Parkland (comté)													
Mai 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2016	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	-	-
Cumul 2017	1	16,7	0	0,0	1	16,7	0	0,0	4	66,7	6	-	833 725
Cumul 2016	2	20,0	0	0,0	1	10,0	1	10,0	6	60,0	10	-	-
Spruce Grove (ville)													
Mai 2017	9	28,1	17	53,1	5	15,6	1	3,1	0	0,0	32	457 500	450 525
Mai 2016	2	16,7	4	33,3	4	33,3	2	16,7	0	0,0	12	507 500	506 016
Cumul 2017	14	22,6	33	53,2	12	19,4	3	4,8	0	0,0	62	457 500	459 822
Cumul 2016	15	17,6	36	42,4	20	23,5	8	9,4	6	7,1	85	480 000	498 304
St. Albert (ville)													
Mai 2017	1	11,1	2	22,2	2	22,2	3	33,3	1	11,1	9	-	553 807
Mai 2016	0	0,0	1	6,7	5	33,3	6	40,0	3	20,0	15	650 000	661 125
Cumul 2017	4	10,5	11	28,9	10	26,3	7	18,4	6	15,8	38	495 000	570 461
Cumul 2016	0	0,0	8	13,6	12	20,3	19	32,2	20	33,9	59	650 000	692 695
Stony Plain Town													
Mai 2017	0	0,0	6	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	-	-
Mai 2016	1	20,0	3	60,0	1	20,0	0	0,0	0	0,0	5	-	457 800
Cumul 2017	5	22,7	13	59,1	2	9,1	1	4,5	1	4,5	22	-	492 538
Cumul 2016	3	13,0	11	47,8	2	8,7	4	17,4	3	13,0	23	-	507 375
Strathcona (comté)													
Mai 2017	0	0,0	1	11,1	5	55,6	0	0,0	3	33,3	9	-	670 500
Mai 2016	0	0,0	10	45,5	4	18,2	3	13,6	5	22,7	22	505 000	612 177
Cumul 2017	1	2,1	10	20,8	22	45,8	6	12,5	9	18,8	48	545 000	660 708
Cumul 2016	1	0,9	30	27,3	33	30,0	15	13,6	31	28,2	110	545 000	688 471
Sturgeon (comté)													
Mai 2017	0	0,0	1	14,3	2	28,6	3	42,9	1	14,3	7	-	602 857
Mai 2016	0	0,0	1	16,7	0	0,0	1	16,7	4	66,7	6	-	1 311 667
Cumul 2017	5	12,5	5	12,5	7	17,5	8	20,0	15	37,5	40	695 000	625 735
Cumul 2016	11	23,4	5	10,6	5	10,6	6	12,8	20	42,6	47	620 000	731 383
Reste de la RMR													
Mai 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2016	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2017	1	50,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	-	-
Cumul 2016	7	77,8	0	0,0	0	0,0	1	11,1	1	11,1	9	-	-
Premières nations													
Mai 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Mai 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2017	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Cumul 2016	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	-	-
Edmonton (RMR)													
Mai 2017	71	16,2	152	34,7	117	26,7	49	11,2	49	11,2	438	500 000	550 516
Mai 2016	57	13,2	124	28,6	143	33,0	54	12,5	55	12,7	433	520 000	596 789
Cumul 2017	303	18,5	546	33,4	403	24,7	176	10,8	206	12,6	1 634	495 000	551 039
Cumul 2016	308	14,4	603	28,2	617	28,8	275	12,8	339	15,8	2 142	525 000	582 021

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen ($) des logements individuels écoulés
Mai 2017

Sous-marché	Mai 2017	Mai 2016	Variation en %	Cumul 2017	Cumul 2016	Variation en %
Edmonton (ville)	561 601	615 321	-8,7	558 200	590 195	-5,4
Beaumont Town	506 942	433 448	17,0	483 617	447 722	8,0
Calmar Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Devon Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Fort Saskatchewan (ville)	538 625	500 064	7,7	525 120	478 881	9,7
Gibbons Town	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Leduc (ville)	482 246	454 571	6,1	437 141	473 437	-7,7
Leduc (comté)	-	647 558	s.o.	640 267	597 898	7,1
Morinville Town	-	365 000	s.o.	-	365 000	s.o.
Parkland (comté)	-	-	s.o.	833 725	-	s.o.
Spruce Grove (ville)	450 525	506 016	-11,0	459 822	498 304	-7,7
St. Albert (ville)	553 807	661 125	-16,2	570 461	692 695	-17,6
Stony Plain Town	-	457 800	s.o.	492 538	507 375	-2,9
Strathcona (comté)	670 500	612 177	9,5	660 708	688 471	-4,0
Sturgeon (comté)	602 857	1 311 667	-54,0	625 735	731 383	-14,4
Reste de la RMR	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Premières nations	-	-	s.o.	-	-	s.o.
Edmonton (RMR)	550 516	596 789	-7,8	551 039	582 021	-5,3

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Figure 5.1 : Prix moyen MLS®, résidentiel, Edmonton

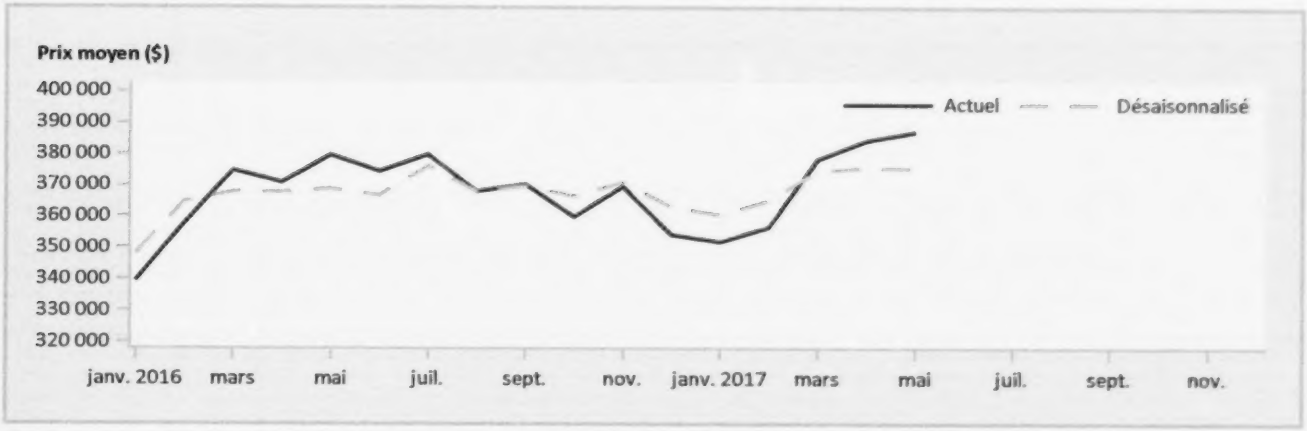


Figure 5.2 : Nombre de ventes MLS®, résidentiel, Edmonton

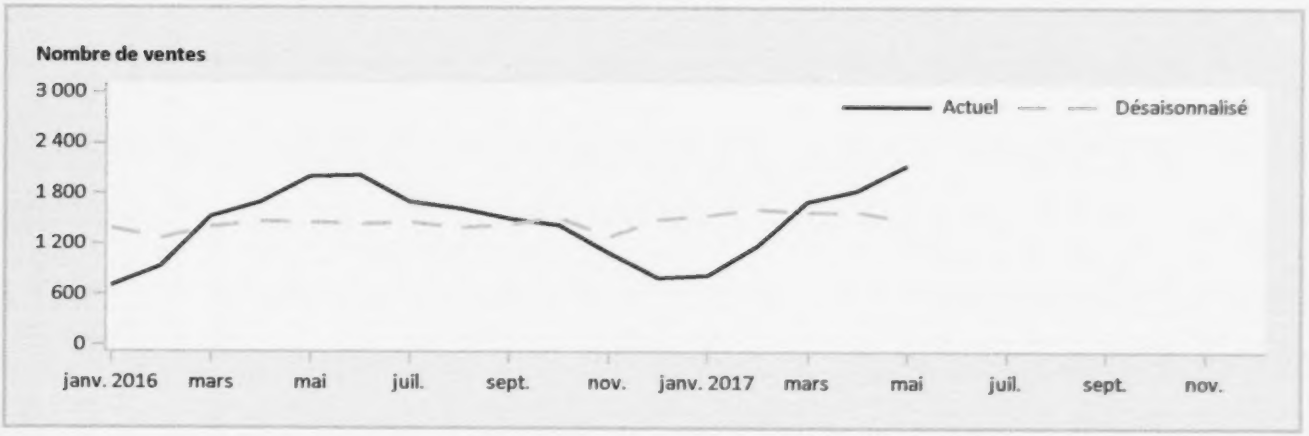
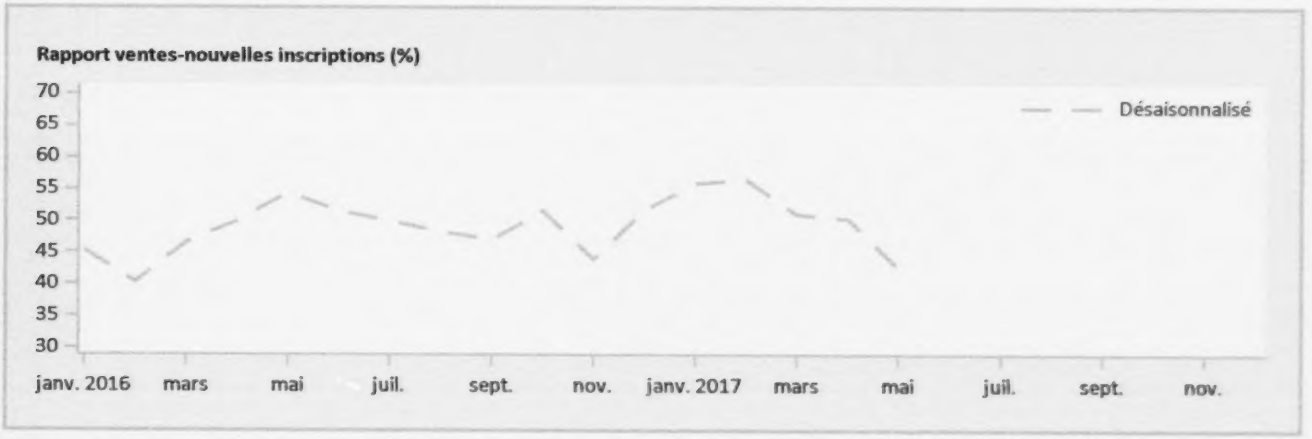


Figure 5.3 : Rapport ventes- nouvelles inscriptions MLS®, résidentiel, Edmonton



MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Source : ACI / Haver Analytics

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Mai 2017

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Edmonton, 2016.12 =100	IPC, 2002 =100	Marché du travail, Edmonton (RMR)			
		P. et I. par tranche de 100 000 $	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne ($)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2016	Janvier	561	3,14	4,64	100,6	133,4	777	6,6	74,8	1 098
	Février	561	3,14	4,64	100,6	133,3	777	6,9	75,0	1 108
	Mars	561	3,14	4,64	100,6	134,7	780	7,0	75,2	1 113
	Avril	561	3,14	4,64	100,6	135,0	782	7,1	75,3	1 127
	Mai	561	3,14	4,64	100,6	135,4	778	7,0	74,8	1 130
	Juin	561	3,14	4,64	100,2	136,2	770	7,1	74,0	1 136
	Juillet	567	3,14	4,74	100,3	135,3	758	7,7	73,2	1 149
	Août	567	3,14	4,74	100,2	135,6	751	7,9	72,6	1 149
	Septembre	561	3,14	4,64	99,9	135,2	750	7,7	72,3	1 151
	Octobre	561	3,14	4,64	99,9	135,7	751	6,9	71,6	1 139
	Novembre	561	3,14	4,64	99,8	134,8	750	6,9	71,5	1 138
	Décembre	561	3,14	4,64	100,0	134,7	747	7,5	71,6	1 132
2017	Janvier	561	3,14	4,64	100,0	136,9	748	8,1	72,1	1 121
	Février	561	3,14	4,64	100,2	136,6	750	8,3	72,5	1 103
	Mars	561	3,14	4,64	100,2	136,7	757	8,4	73,1	1 090
	Avril	561	3,14	4,64	100,0	137,3	763	8,1	73,3	1 085
	Mai	561	3,14	4,64		137,1	767	7,9	73,3	1 089
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 $ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)
IPLN : Indice des prix des logements neufs
IPC : Indice des prix à la consommation
DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements
Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2016). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché
Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Les données de 2017 sont fondées sur les définitions du recensement de 2016. Les données de 2012 à 2016 sont fondées sur les définitions du recensement de 2011. Les données de 2007 à 2011 sont fondées sur les définitions du recensement de 2006.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2017, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

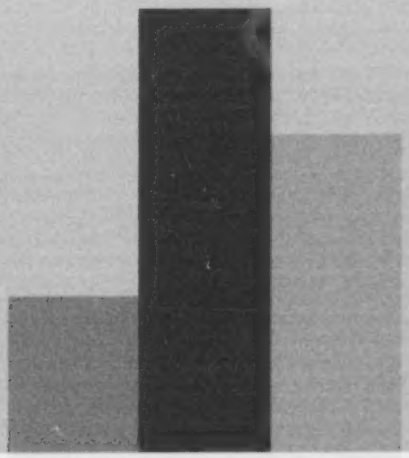
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailmh

L'Observateur du logement en ligne

On y présente, sous forme de feuillets et de vidéos :

- analyses et données;
- observations pertinentes;
- mises à jour sur les conditions et tendances en matière de logement;

et bien plus encore!

Tous les liens peuvent être facilement diffusés sur les médias sociaux!

Abonnez-vous dès aujourd'hui pour demeurer informé!

www.schl.ca/observateur

64173_2017_M06